



REGIONE SICILIANA
COMUNE DI SAN CIPIRELLO

PROVINCIA DI PALERMO

REGIONE SICILIANA
ASSESSORATO DEL TERRITORIO E DELL'AMBIENTE
CONSIGLIO REGIONALE DELL'URBANISTICA
8/11/2006
VISTO: CON RIFERIMENTO AL PROPOVOLO
590
IL SEGRETARIO
(Dott. Giuseppe...)
IL COMMISSARIO AD ACTA
(Arch. Mario Tomasino)



Il Segretario Comunale
Dott. Lucio Guadagno

**PIANIFICAZIONE ATTUATIVA DELLE
PRESCRIZIONI ESECUTIVE DEL P.R.G.
(art.2, L.R. 27 Dicembre 1978 N°71 e art.3 L.R. 30 Aprile 1991 N°15)
E DELLA "RISTRUTTURAZIONE URBANISTICA"**

COPIA
Geol. Crimi Nunzio

[Handwritten signature]



PROGETTO
ARCH. GIORGIO VALZELLI



COLLABORAZIONE

ARCHITETTI : VINCENZO SAVIGNANO, MARIA FERRANTE, ELISA VALZELLI, ALESSIA GIANGUZZI
ALL. ARCCH.: RAFFAELE D. MURVANA, STEFANIA RICCOBONO, ARNALDO VALZELLI

**ALLEGATO ALLA
DELIBERAZIONE DEL
COMMISSARIO AD ACTA**

N. 48 del 30 OTT. 2003

REGIONE SICILIANA
UFFICIO DEL GENIO CIVILE DI PALERMO
Visto ai sensi dell'art. 13 della Legge 2-2-1974
n. 64 con le prescrizioni di cui alla nota di pari
numero e data.
N. 12981 Palermo, li 1 OTT 2001

OGGETTO	
RELAZIONE D'ESPROPRIO	



EMISSIONE

21 MAG. 2001

AGG.

Assessorato del Territorio e dell'Ambiente

IL PRESENTE DOCUMENTO COSTITUISCE ALLIGATO
SOSTITUISCE 60
SOSTITUITA DA 07
AL D.D.N. 21/05/07

All.

4

IL DIRIGENTE DELL'U.O. 7.1
(Dott. ...)

1.0 CRITERIO DI STIMA DEL VALORE DELLE AREE SOGGETTE AD ESPROPRIAZIONE

Per determinare il valore d'espropriaione delle aree di urbanizzazione primaria e secondaria ex art. 4 lettere b) e c) della L. 847/64 in relazione ai disposti dell'art. 4 della L. R. 30 aprile 1991, n° 15, costituenti gli spazi ex art. 3 del D. IM. 02 aprile 1968, n° 1444, è opportuno, in via preliminare, esporre alcune considerazioni sulla metodologia e sui criteri adottati per la stima.

Il valore di un'area, definito di "mercato" o "venale", deve corrispondere al: "giusto prezzo" che, a giudizio dei periti, l'immobile avrebbe avuto in una libera contrattazione di compravendita (Corte costituzionale - Sentenza n° 580 e 233/83).

Nella fattispecie deve considerarsi il regime espropriativo istituito dall'art. 4 della L. R. 15/91 che sottopone il "bene" al vincolo preordinato, ma che ne demanda il pagamento ai cosiddetti aventi diritto, i quali, a loro volta, possono procedere alla cessione volontaria in favore della Pubblica Amministrazione.

Questo modo di procedere semplifica la procedura di tipo urbanistico, pur sollevando più di una perplessità circa l'asserito equilibrio fra oneri e benefici.

Come s'è fatto rilevare in sede di Relazione Illustrativa, infatti, i due elementi che costituiscono il valore di un bene, quello intrinseco e quello complementare, non possono essere disgiunti nel momento in cui si procede alla stima.

Allorquando il "bene" sottoposto ad espropriaione è costituito da un'area nuda, scevra da costruzioni, il suo valore complementare è dato, generalmente, dal tipo di coltura cui è assoggettato, tanto da potersi definire, in una "libera contrattazione", più o meno "pregiato".

Secondo l'interpretazione data attraverso recenti Sentenze, il valore complementare di un'area è determinato dalla sua vicinanza o appartenenza al territorio urbano o periurbano, in rapporto cioè al fatto che su di esso si possa o meno edificare ed in che misura.

I dispositivi contenuti nei commi 3 e 4 dell'art. 4 della L. R. 30 aprile 1991, n° 15, impongono al concessionario la cessione delle aree per urbanizzazioni primarie e secondarie, ovvero il pagamento, proporzionale al volume, dal corrispondente "ristoro economico" necessario all'espropriaione del bene.

Deve ricordarsi che, se si escludono le aree di pubblica destinazione, determinate dal P.R.G. e ricadenti nel comprensorio del P.R.P. delle PP.EE., le aree per le attrezzature del Piano hanno espresso la loro quota di volume territoriale che la proprietà fondiaria ha recepito in quantità proporzionale.

È del tutto evidente che saranno soggette ad espropriaione aree fra loro contermini, confinanti o prossime, di uguale valore intrinseco, ma di diverso valore complementare.

In definitiva, il valore attribuito alle aree pubbliche del P.R.P. delle PP. EE. dovrà consentire di soddisfare la parte espropriata di quel volume che la pianificazione urbanistica ha attribuito alla proprietà fondiaria del Piano.

Il valore del "ristoro espropriativo", quindi, sarà corrisposto dalla parte che godrà del beneficio complementare determinato dal volume dell'altra che si vede costretta a cederlo.

In questo caso la "STIMA" non riveste caratteri analogici, bensì il presupposto all'acquisizione del valore intrinseco (l'area) ed al pagamento del valore complementare

(volume).

Pertanto, per procedere al calcolo dell'indennizzo ex art. 5/bis della L. 359/92, è stato necessario considerare i redditi dominicali di questi terreni, oltre a valutare con metodo sintetico il valore delle aree.

Il valore sintetico delle aree, definito di ... "mercato" ... o ... "venale" ... costituente il "giusto prezzo" è risultato il seguente:

A) AREE DEL P.R.G.

senza potenziale volume residenziale territoriale, contermini ad altre in possesso del requisito volumetrico £./mq. 35.000

B) AREE DEL P.R.P. delle PP.EE.

che hanno espresso il volume residenziale territoriale, trasferito al fondiario £./mq. 80.000

Com'è noto l'art. 39 della Legge Generale sugli espropri n° 2359/1865, non è mai stato abrogato, ma soltanto derogato dalle disposizioni che la Corte Costituzionale ha dichiarato illegittime.

Pertanto, il calcolo dell'indennizzo è stato rapportato a quello dell'art. 13, comma terzo, della L. 2892/1885 sul Risanamento della città di Napoli, laddove alla media fra il valore dei fitti coacervati dell'ultimo decennio è stato sostituito il reddito dominicale rivalutato (art. 24 e seguenti D.P.R. 917/86).

Atteso che il reddito dominicale oscilla 20 e 60 lire e considerata la rivalutazione di n° 105 volte, avremo il reddito dominicale di £. 4.200.

Conseguentemente, l'indennità risulta:

A) PER AREE DEL P.R.G.

(incluse nel P.R.P. delle PP.EE.)

£./mq. $35.000 + (4.200 \times 10)$

£./mq. 38.500

2

B) PER AREE DEL PP.EE.

£./mq. $80.000 + (4.200 \times 10)$

£./mq. 61.000

2

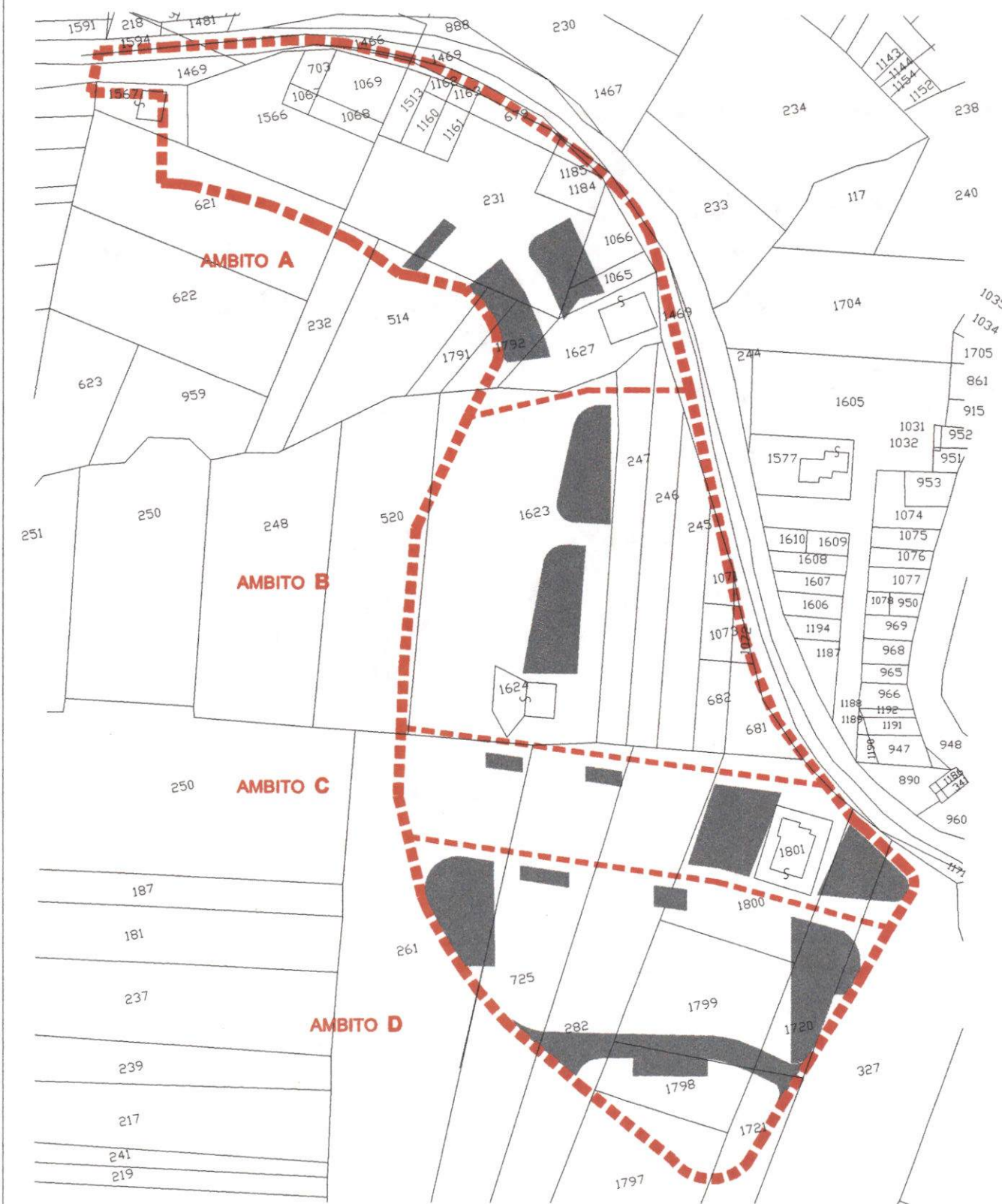
ZONA T.O. C.1 - PERIMETRAZIONE N° 5 (AMBITI A, B, C e D)
SPAZI PUBBLICI DEL P.R.G. - RIBADITI

FOGLIO DI MAPPA N° 4



ZONA T.O. C.1 - PERIMETRAZIONE N° 5 (AMBITI A, B, C e D)
SPAZI PUBBLICI DEL P.R.P. delle PP.EE.

FOGLIO DI MAPPA N° 4



PERIMETRAZIONE N° 5**ZONA T. O. C.1 (SPAZI PUBBLICI DEL P.R.G. - RIBADITI)****Vs - VERDE PUBBLICO ATTREZZATO - SECONDARIO****Ambito A**

N°	DITTA CATASTALE	DATI CATASTALI							SUPERFICIE ESPROPRIATA
		ARTICOLO	F.	PARTICELLE	COLTURE	SUPERFICIE CATASTALE	R. D.	R. A.	
1			4	1185					21,00
2			4	1184					250,00
3			4	1066					15,00
4			4	1469					8,00
TOT. MQ.									294,00

P - PARCHEGGIO:**Ambito A**

N°	DITTA CATASTALE	DATI CATASTALI							SUPERFICIE ESPROPRIATA
		ARTICOLO	F.	PARTICELLE	COLTURE	SUPERFICIE CATASTALE	R. D.	R. A.	
18			4	231					637,00
19			4	1184					97,00
20			4	514					32,00
TOT. MQ.									772,00

VIABILITA'**Ambito A**

N°	DITTA CATASTALE	DATI CATASTALI							SUPERFICIE ESPROPRIATA
		ARTICOLO	F.	PARTICELLE	COLTURE	SUPERFICIE CATASTALE	R. D.	R. A.	
18			4	1567					48,00
19			4	1566					736,00
			4	231					1.184,00
			4	514					72,00
			4	1792					46,00
			4	1065					12,00
			4	1627					292,00
			4	1623					58,00
TOT. MQ.									2.448,00

Ambito B

N°	DITTA CATASTALE	DATI CATASTALI							SUPERFICIE ESPROPRIATA
		ARTICOLO	F.	PARTICELLE	COLTURE	SUPERFICIE CATASTALE	R. D.	R. A.	
18			4	1623					2.809,00
			4	520					17,00
19			4	247					126,00
			4	246					130,00
			4	245					165,00
			4	1071					106,00
			4	1624					285,00
			4	725					168,00
			4	282					165,00
			4	1800					298,00
			4	681					32,00
			4	261					20,00
TOT. MQ.									4.321,00

Ambito C

N°	DITTA CATASTALE	DATI CATASTALI							SUPERFICIE ESPROPRIATA
		ARTICOLO	F.	PARTICELLE	COLTURE	SUPERFICIE CATASTALE	R. D.	R. A.	
18			4	261					546,00
			4	520					2,00
19			4	725					392,00
			4	282					386,00
			4	1800					704,00
			4	1720					132,00
			4	327					124,00
TOT. MQ.									2.286,00

Ambito D

N°	DITTA CATASTALE	DATI CATASTALI							SUPERFICIE ESPROPRIATA
		ARTICOLO	F.	PARTICELLE	COLTURE	SUPERFICIE CATASTALE	R. D.	R. A.	
18			4	261					232,00
19			4	725					169,00
			4	282					161,00
			4	1800					318,00
			4	1720					147,00
			4	327					136,00
TOT. MQ.									1.163,00
SOMMANO IN TOT. MQ.									10.218,00

PERIMETRAZIONE 5**ZONA T. O. C.1 (SPAZI PUBBLICI DEL P.R.P. DELLE PP.EE.)****V_p - VERDE PUBBLICO ATTREZZATO - PRIMARIO****Ambito A**

N°	DITTA CATASTALE	DATI CATASTALI							SUPERFICIE ESPROPRIATA
		ARTICOLO	F.	PARTICELLE	COLTURE	SUPERFICIE CATASTALE	R. D.	R. A.	
21			4	231					431,00
22			4	1066					75,00
23			4	1065					112,00
24			4	1627					2,00
TOT. M.Q.									620,00

Ambito B

N°	DITTA CATASTALE	DATI CATASTALI							SUPERFICIE ESPROPRIATA
		ARTICOLO	F.	PARTICELLE	COLTURE	SUPERFICIE CATASTALE	R. D.	R. A.	
25				1623					620,00
TOT. M.Q.									620,00

Ambito C

N°	DITTA CATASTALE	DATI CATASTALI							SUPERFICIE ESPROPRIATA
		ARTICOLO	F.	PARTICELLE	COLTURE	SUPERFICIE CATASTALE	R. D.	R. A.	
26			4	1800					405,00
TOT. M.Q.									405,00

Ambito D

N°	DITTA CATASTALE	DATI CATASTALI							SUPERFICIE ESPROPRIATA
		ARTICOLO	F.	PARTICELLE	COLTURE	SUPERFICIE CATASTALE	R. D.	R. A.	
27			4	725					45,00
28			4	261					890,00
TOT. M.Q.									935,00
SOMMANO IN TOT. M.Q.									3.430,00

Vg - VERDE DI SALVAGUARDIA GEOLOGICA**Ambito C**

N°	DITTA CATASTALE	DATI CATASTALI							SUPERFICIE ESPROPRIATA
		ARTICOLO	F.	PARTICELLE	COLTURE	SUPERFICIE CATASTALE	R. D.	R. A.	
15			4	1800					12,00
16			4	1720					504,00
17			4	327					203,00
TOT. MQ.									719,00

PARCHEGGIO**Ambito A**

N°	DITTA CATASTALE	DATI CATASTALI							SUPERFICIE ESPROPRIATA
		ARTICOLO	F.	PARTICELLE	COLTURE	SUPERFICIE CATASTALE	R. D.	R. A.	
29			4	514					125,00
30			4	231					50,00
TOT. MQ.									175,00

Ambito B

N°	DITTA CATASTALE	DATI CATASTALI							SUPERFICIE ESPROPRIATA
		ARTICOLO	F.	PARTICELLE	COLTURE	SUPERFICIE CATASTALE	R. D.	R. A.	
31			4	1623					330,00
TOT. MQ.									330,00

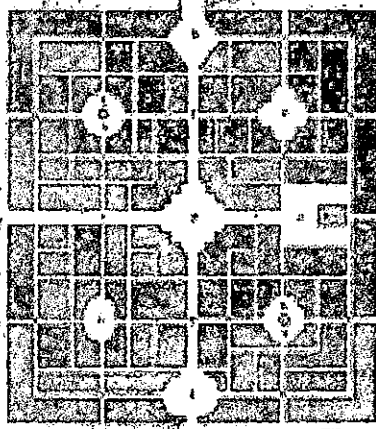
Ambito C

N°	DITTA CATASTALE	DATI CATASTALI							SUPERFICIE ESPROPRIATA
		ARTICOLO	F.	PARTICELLE	COLTURE	SUPERFICIE CATASTALE	R. D.	R. A.	
32			4	261					90,00
33			4	725					88,00
34			4	282					2,00
TOT. MQ.									180,00

Ambito D

N°	DITTA CATASTALE	DATI CATASTALI							SUPERFICIE ESPROPRIATA
		ARTICOLO	F.	PARTICELLE	COLTURE	SUPERFICIE CATASTALE	R. D.	R. A.	
35			4	725					121,00
36			4	282					43,00
37			4	1800					63,00
38			4	1798					193,00
TOT. MQ.									420,00
SOMMANO IN TOT. MQ.									1.105,00

1. Per la parte di terreno
 2. Per la parte di terreno
 3. Per la parte di terreno
 4. Per la parte di terreno
 5. Per la parte di terreno
 6. Per la parte di terreno
 7. Per la parte di terreno
 8. Per la parte di terreno
 9. Per la parte di terreno
 10. Per la parte di terreno
 11. Per la parte di terreno
 12. Per la parte di terreno
 13. Per la parte di terreno
 14. Per la parte di terreno
 15. Per la parte di terreno
 16. Per la parte di terreno
 17. Per la parte di terreno
 18. Per la parte di terreno
 19. Per la parte di terreno
 20. Per la parte di terreno
 21. Per la parte di terreno
 22. Per la parte di terreno
 23. Per la parte di terreno
 24. Per la parte di terreno
 25. Per la parte di terreno
 26. Per la parte di terreno
 27. Per la parte di terreno
 28. Per la parte di terreno
 29. Per la parte di terreno
 30. Per la parte di terreno
 31. Per la parte di terreno
 32. Per la parte di terreno
 33. Per la parte di terreno
 34. Per la parte di terreno
 35. Per la parte di terreno
 36. Per la parte di terreno
 37. Per la parte di terreno
 38. Per la parte di terreno
 39. Per la parte di terreno
 40. Per la parte di terreno
 41. Per la parte di terreno
 42. Per la parte di terreno
 43. Per la parte di terreno
 44. Per la parte di terreno
 45. Per la parte di terreno
 46. Per la parte di terreno
 47. Per la parte di terreno
 48. Per la parte di terreno
 49. Per la parte di terreno
 50. Per la parte di terreno
 51. Per la parte di terreno
 52. Per la parte di terreno
 53. Per la parte di terreno
 54. Per la parte di terreno
 55. Per la parte di terreno
 56. Per la parte di terreno
 57. Per la parte di terreno
 58. Per la parte di terreno
 59. Per la parte di terreno
 60. Per la parte di terreno
 61. Per la parte di terreno
 62. Per la parte di terreno
 63. Per la parte di terreno
 64. Per la parte di terreno
 65. Per la parte di terreno
 66. Per la parte di terreno
 67. Per la parte di terreno
 68. Per la parte di terreno
 69. Per la parte di terreno
 70. Per la parte di terreno
 71. Per la parte di terreno
 72. Per la parte di terreno
 73. Per la parte di terreno
 74. Per la parte di terreno
 75. Per la parte di terreno
 76. Per la parte di terreno
 77. Per la parte di terreno
 78. Per la parte di terreno
 79. Per la parte di terreno
 80. Per la parte di terreno
 81. Per la parte di terreno
 82. Per la parte di terreno
 83. Per la parte di terreno
 84. Per la parte di terreno
 85. Per la parte di terreno
 86. Per la parte di terreno
 87. Per la parte di terreno
 88. Per la parte di terreno
 89. Per la parte di terreno
 90. Per la parte di terreno
 91. Per la parte di terreno
 92. Per la parte di terreno
 93. Per la parte di terreno
 94. Per la parte di terreno
 95. Per la parte di terreno
 96. Per la parte di terreno
 97. Per la parte di terreno
 98. Per la parte di terreno
 99. Per la parte di terreno
 100. Per la parte di terreno



Spiegazione

Questa planimetria rappresenta la situazione reale del terreno espropriato, con le varie particelle e le loro rispettive superfici catastali. Le particelle sono numerate in base all'ordine di individuazione e le superfici sono indicate in metri quadrati. La planimetria è stata elaborata sulla base delle planimetrie catastali e delle planimetrie di campo.

Questa planimetria rappresenta la situazione reale del terreno espropriato, con le varie particelle e le loro rispettive superfici catastali. Le particelle sono numerate in base all'ordine di individuazione e le superfici sono indicate in metri quadrati. La planimetria è stata elaborata sulla base delle planimetrie catastali e delle planimetrie di campo.



Redatto dal:
 Verificato da:
 Approvato da:

[Handwritten signature]

I. C. - INTERESSE COMUNE**Ambito A**

N°	DITTA CATASTALE	DATI CATASTALI							SUPERFICIE ESPROPRIATA
		ARTICOLO	F.	PARTICELLE	COLTURE	SUPERFICIE CATASTALE	R. D.	R. A.	
39			4	514					27,00
40			4	1791					81,00
41			4	231					152,00
TOT. MQ.									260,00

Ambito B

N°	DITTA CATASTALE	DATI CATASTALI							SUPERFICIE ESPROPRIATA
		ARTICOLO	F.	PARTICELLE	COLTURE	SUPERFICIE CATASTALE	R. D.	R. A.	
42				1623					295,00
TOT. MQ.									295,00

Ambito C

N°	DITTA CATASTALE	DATI CATASTALI							SUPERFICIE ESPROPRIATA
		ARTICOLO	F.	PARTICELLE	COLTURE	SUPERFICIE CATASTALE	R. D.	R. A.	
43			4	1800					155,00
TOT. MQ.									155,00

Ambito D

N°	DITTA CATASTALE	DATI CATASTALI							SUPERFICIE ESPROPRIATA
		ARTICOLO	F.	PARTICELLE	COLTURE	SUPERFICIE CATASTALE	R. D.	R. A.	
44			4	1720					329,00
45			4	327					51,00
TOT. MQ.									380,00
SOMMANO IN TOT. MQ.									1.090,00

Vs - VERDE PUBBLICO ATTREZZATO - SECONDARIO**Ambito A**

N°	DITTA CATASTALE	DATI CATASTALI							SUPERFICIE ESPROPRIATA
		ARTICOLO	F.	PARTICELLE	COLTURE	SUPERFICIE CATASTALE	R. D.	R. A.	
46			4	1792					303,00
47			4	1627					52,00
48			4	1791					23,00
49			4	231					12,00
TOT. MQ.									390,00

Ambito B

N°	DITTA CATASTALE	DATI CATASTALI							SUPERFICIE ESPROPRIATA
		ARTICOLO	F.	PARTICELLE	COLTURE	SUPERFICIE CATASTALE	R. D.	R. A.	
50			4	1623					555,00
TOT. MQ.									555,00

Ambito C

N°	DITTA CATASTALE	DATI CATASTALI							SUPERFICIE ESPROPRIATA
		ARTICOLO	F.	PARTICELLE	COLTURE	SUPERFICIE CATASTALE	R. D.	R. A.	
51			4	1800					335,00
TOT. MQ.									335,00

Ambito D

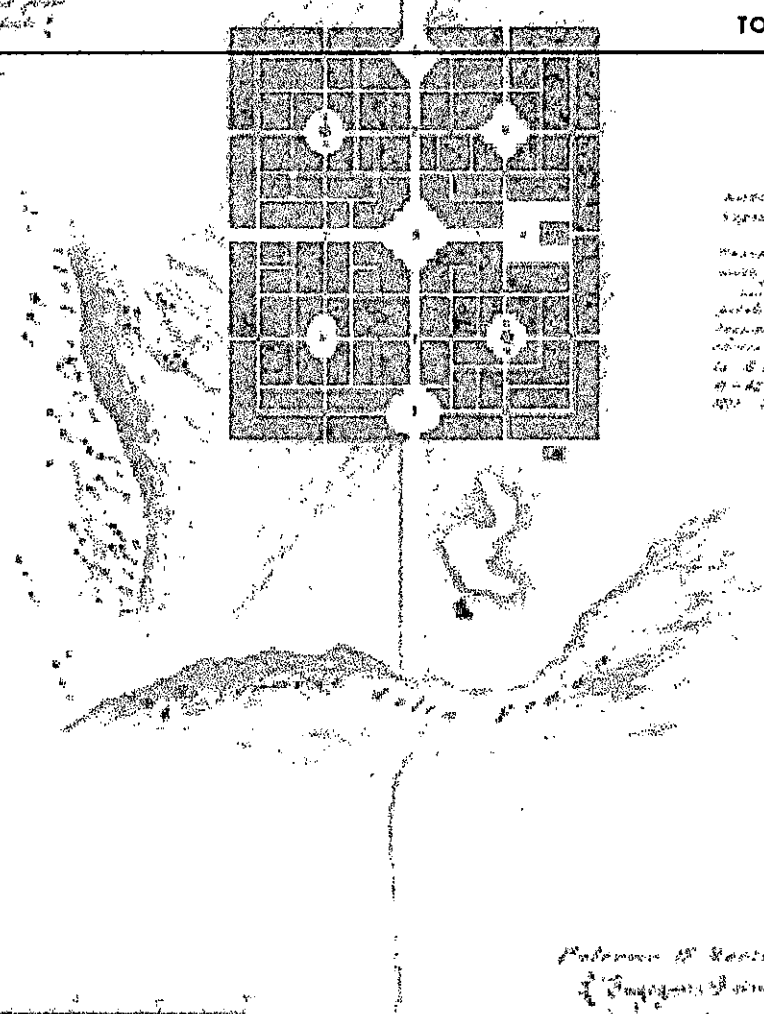
N°	DITTA CATASTALE	DATI CATASTALI							SUPERFICIE ESPROPRIATA
		ARTICOLO	F.	PARTICELLE	COLTURE	SUPERFICIE CATASTALE	R. D.	R. A.	
52			4	1800					83,00
53			4	1799					3,00
54			4	1720					522,00
55			4	327					107,00
TOT. MQ.									715,00
SOMMANO IN TOT. MQ.									1.995,00

VIABILITA'

Ambito D

N°	DITTA CATASTALE	DATI CATASTALI							SUPERFICIE ESPROPRIATA
		ARTICOLO	F.	PARTICELLE	COLTURE	SUPERFICIE CATASTALE	R. D.	R. A.	
			4	725					41,00
			4	282					337,00
			4	1799					443,00
			4	1798					143,00
			4	1720					112,00
			4	1721					79,00
TOT. MQ.									1.155,00

Il presente progetto di esproprio è stato elaborato in base alle planimetrie catastali e alle informazioni fornite dal proprietario delle aree interessate. Le aree sono state suddivise in particelle catastali e le superfici espropriate sono state calcolate in base alle planimetrie catastali. Le superfici espropriate sono state calcolate in base alle planimetrie catastali.



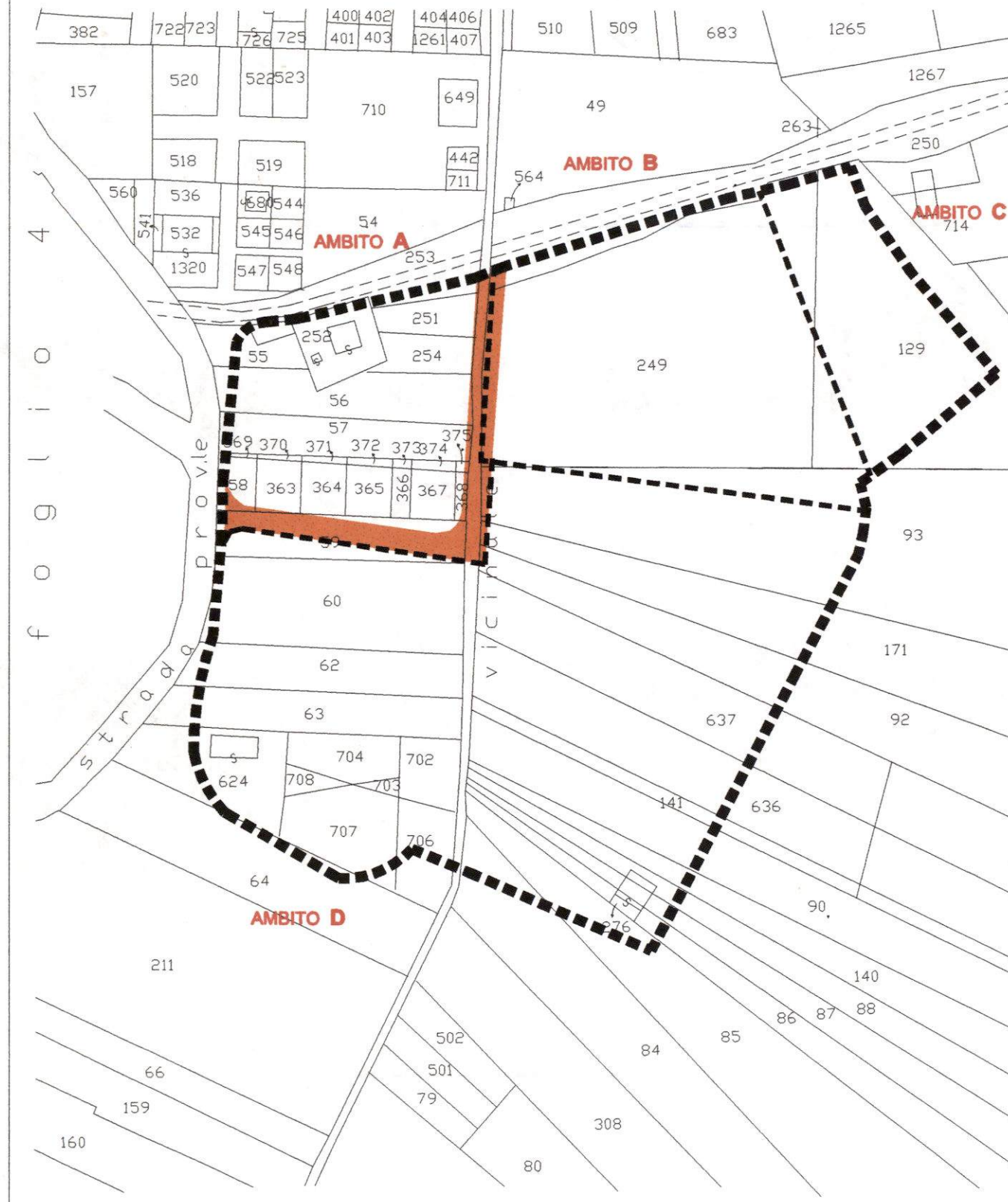
Il presente progetto di esproprio è stato elaborato in base alle planimetrie catastali e alle informazioni fornite dal proprietario delle aree interessate. Le aree sono state suddivise in particelle catastali e le superfici espropriate sono state calcolate in base alle planimetrie catastali. Le superfici espropriate sono state calcolate in base alle planimetrie catastali.

Il presente progetto di esproprio è stato elaborato in base alle planimetrie catastali e alle informazioni fornite dal proprietario delle aree interessate. Le aree sono state suddivise in particelle catastali e le superfici espropriate sono state calcolate in base alle planimetrie catastali. Le superfici espropriate sono state calcolate in base alle planimetrie catastali.

Handwritten signature and initials.

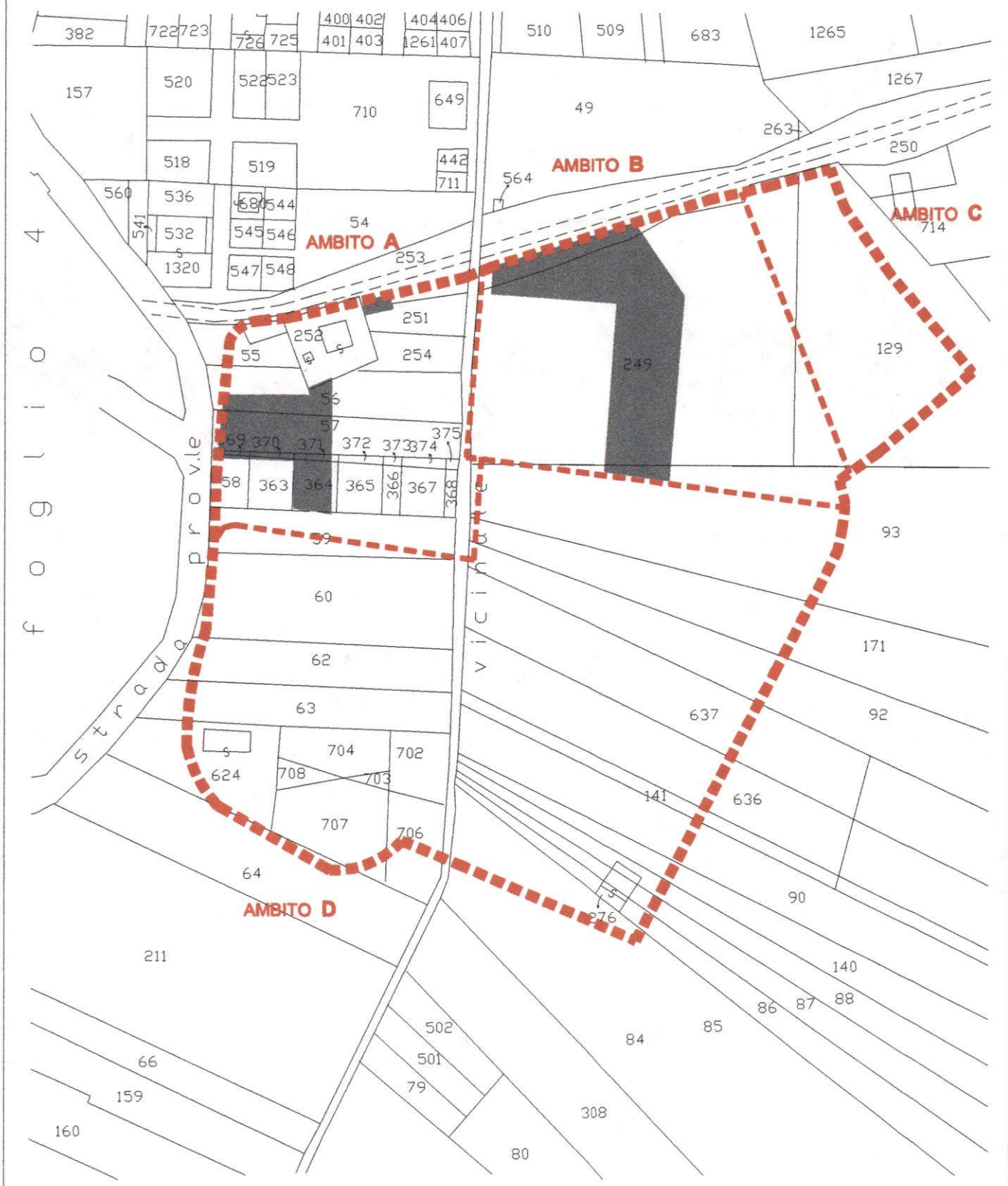
ZONA T.O. C.1 - PERIMETRAZIONE N° 6 (AMBITI A e B)
SPAZI PUBBLICI DEL P.R.G. - RIBADITI

FOGLIO DI MAPPA N° 4



ZONA T.O. C.1 - PERIMETRAZIONE N° 6 (AMBITI A e B)
SPAZI PUBBLICI DEL P.R.P. delle PP.EE.

FOGLIO DI MAPPA N° 4



PERIMETRAZIONE N° 6**ZONA T. O. C.1 (SPAZI PUBBLICI DEL P.R.G. - RIBADITI)****VIABILITA'****Ambito A**

N°	DITTA CATASTALE	DATI CATASTALI							SUPERFICIE ESPROPRIATA
		ARTICOLO	F.	PARTICELLE	COLTURE	SUPERFICIE CATASTALE	R. D.	R. A.	
18			4	253					12,00
19			4	251					24,00
			4	254					14,00
			4	56					25,00
			4	57					16,00
			4	375					5,00
			4	368					23,00
			4	59					784,00
			4	364					4,00
			4	363					12,00
			4	58					21,00
			4	249					62,00
			4	93					72,00
			4	171					22,00
			4	92					15,00
			4	vicinale					624,00
TOT. MQ.									1.735,00

Ambito B

N°	DITTA CATASTALE	DATI CATASTALI							SUPERFICIE ESPROPRIATA
		ARTICOLO	F.	PARTICELLE	COLTURE	SUPERFICIE CATASTALE	R. D.	R. A.	
			4	249					352,00
			4	253					10,00
TOT. MQ.									362,00
SOMMANO IN TOT. MQ.									2.097,00

PERIMETRAZIONE N° 6**ZONA T. O. C.1 (SPAZI PUBBLICI DEL P.R.P. DELLE PP.EE.)****V_p – VERDE PUBBLICO ATTREZZATO - PRIMARIO****Ambito A**

N°	DITTA CATASTALE	DATI CATASTALI							SUPERFICIE ESPROPRIATA
		ARTICOLO	F.	PARTICELLE	COLTURE	SUPERFICIE CATASTALE	R. D.	R. A.	
21			4	56					161,00
22			4	57					226,00
23			4	371					38,00
24			4	364					244,00
24			4	59					1,00
TOT. MQ.									670,00

Ambito B

N°	DITTA CATASTALE	DATI CATASTALI							SUPERFICIE ESPROPRIATA
		ARTICOLO	F.	PARTICELLE	COLTURE	SUPERFICIE CATASTALE	R. D.	R. A.	
42			4	249					585,00
TOT. MQ.									585,00
SOMMANO IN TOT. MQ.									1.255,00

V_r – VERDE DI SALVAGUARDIA GEOLOGICA**Ambito B**

N°	DITTA CATASTALE	DATI CATASTALI							SUPERFICIE ESPROPRIATA
		ARTICOLO	F.	PARTICELLE	COLTURE	SUPERFICIE CATASTALE	R. D.	R. A.	
12			4	249					215,00
14			4	253					1.809,00
TOT. MQ.									2.024,00

P - PARCHEGGIO.**Ambito A**

N°	DITTA CATASTALE	DATI CATASTALI							SUPERFICIE ESPROPRIATA
		ARTICOLO	F.	PARTICELLE	COLTURE	SUPERFICIE CATASTALE	R. D.	R. A.	
29			4	56					38,00
30			4	57					52,00
31				251					29,00
32			4	253					35,00
			4	364					56,00
TOT. MQ.									210,00

Ambito B

N°	DITTA CATASTALE	DATI CATASTALI							SUPERFICIE ESPROPRIATA
		ARTICOLO	F.	PARTICELLE	COLTURE	SUPERFICIE CATASTALE	R. D.	R. A.	
31			4	249					257,00
			4	93					118,00
TOT. MQ.									375,00
SOMMANO IN TOT. MQ.									585,00

I. C. - INTERESSE COMUNE**Ambito A**

N°	DITTA CATASTALE	DATI CATASTALI							SUPERFICIE ESPROPRIATA
		ARTICOLO	F.	PARTICELLE	COLTURE	SUPERFICIE CATASTALE	R. D.	R. A.	
39			4	56					151,00
40			4	57					44,00
TOT. MQ.									195,00

Ambito B

N°	DITTA CATASTALE	DATI CATASTALI							SUPERFICIE ESPROPRIATA
		ARTICOLO	F.	PARTICELLE	COLTURE	SUPERFICIE CATASTALE	R. D.	R. A.	
42			4	253					66,00
43			4	249					229,00
TOT. MQ.									295,00
SOMMANO IN TOT. MQ.									490,00

Vs - VERDE PUBBLICO ATTREZZATO - SECONDARIO**Ambito A**

N°	DITTA CATASTALE	DATI CATASTALI							SUPERFICIE ESPROPRIATA
		ARTICOLO	F.	PARTICELLE	COLTURE	SUPERFICIE CATASTALE	R. D.	R. A.	
46			4	57					372,00
47			4	369					170,00
48			4	370					36,00
49			4	371					2,00
50				58					15,00
51				363					17,00
52				364					1,00
TOT. MQ.									460,00

Ambito B

N°	DITTA CATASTALE	DATI CATASTALI							SUPERFICIE ESPROPRIATA
		ARTICOLO	F.	PARTICELLE	COLTURE	SUPERFICIE CATASTALE	R. D.	R. A.	
50			4	249					555,00
			4	253					110,00
TOT. MQ.									665,00
SOMMANO IN TOT. MQ.									1.125,00



[Handwritten signature]

[Handwritten initials]